

Okresný úrad Rimavská Sobota

pozemkový a lesný odbor

pozemkové oddelenie

Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

Č. j. OU-RS-PLO1-2025/006629-001

V Rimavskej Sobote dňa 17.02.2025

Verejná vyhláška

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon")

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona v katastrálnom území Belín za účelom :

- a) preverenia dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav
- b) určenia obvodu pozemkových úprav, určenia pozemkov vyňatých z pozemkových úprav.

Dôvody nariadenia prípravného konania

Uznesením Vlády SR č. 358/2019 zo dňa 21.08.2019 bol prijatý „Návrh opatrení na urýchlené vykonanie pozemkových úprav v SR“. V zmysle uvedeného návrhu opatrení na urýchlené vykonanie pozemkových úprav Vláda SR uznesením č. 476/2024 zo dňa 21.08.2024 schválila, na základe návrhu medzirezortnej „Komisie pre vyhodnotenie kritérií na stanovenie naliehavosti vykonania pozemkových úprav a výber katastrálnych území“, zoznam katastrálnych území, v ktorých budú začaté pozemkové úpravy v roku 2024 a v roku 2025. Súčasťou uvedeného schváleného zoznamu je aj katastrálne územie Belín.

Navrhovaným obvodom pozemkových úprav je hranica katastrálneho územia Belín. Z obvodu pozemkových úprav sú vyňaté pozemky nachádzajúce sa v zastavanom území obce Belín.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v tomto obvode, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté v tomto obvode, Slovenský pozemkový fond, správcovia pozemkov vo vlastníctve štátu, obec alebo vyšší územný celok sú účastníkmi konania o pozemkových úpravách.

Účelom prípravného konania je najmä:

- vykonanie potrebných zisťovaní, dôležitých pre pozemkové úpravy,
- zriadenie prípravného výboru na účely prípravného konania,
- v spolupráci s prípravným výborom určenie obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré budú vyňaté z pozemkových úprav,
- prerokovanie dôvodov a predpokladov začatia pozemkových úprav s obcou Belín,


- v spolupráci s orgánom územného plánovania zabezpečenie príslušnej územnoplánovacej dokumentácie a prerokovanie možnosti využitia územnoplánovacích podkladov v obvode pozemkových úprav,
- prerokovanie stavu údajov katastra nehnuteľností s Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom,
- informovanie účastníkov konania o plánovanom konaní,
- obstaranie vyjadrení potrebných na konanie o pozemkových úpravách.

Na základe výsledkov prípravného konania správny orgán rozhodne podľa § 8 zákona o nariadení pozemkových úprav z dôvodov podľa § 2 ods. 1 písm. a/ zákona, t. j. z dôvodov potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Toto nariadenie prípravného konania sa doručuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 30 dní. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje správny poriadok.

Súčasne sa nariadenie zverejní na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v obci Belín, Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CÚET) na adrese <https://cuet.slovensko.sk/> a na elektronickej úradnej tabuli Okresného úradu Rimavská Sobota na internetovom portáli Ministerstva vnútra SR na adrese <https://www.minv.sk/> v sekcii MV SR/Okresné úrady/Klientske centrá.

Okresný úrad Rimavska Sobota
pozemkový a lesný odbor
Hostinského ul. 4
979 01 Rimavská Sobota
- 4 -


Ing. Ondrej Poprocký
vedúci odboru

Vyvesené dňa 20. 12. 2025

.....
pečiatka a podpis

Zvesené dňa

.....
pečiatka a podpis